

UMOWA NAJMU nr

Zawarta w dniu r. w pomiędzy:

Michał Walter Geophysical Survey, ul. Jaskrów 11, 43-100 Tychy, NIP: 646-298-06-22,
właścicielem marki **HORSE-MAG**,

zwanym dalej **Wynajmującym**,

a

zwanym dalej **Najemcą**.

§ 1

Wynajmujący oświadcza, że jest właścicielem:

.....w skład którego wchodzi:

(zwanego/-ą dalej „Rzeczą”) i oddaje rzecz Najemcy do używania.

§ 2

1. Wynajmujący oświadcza, że Rzecz jest w pełni sprawna, nie uszkodzona i wolna od jakichkolwiek wad fizycznych oraz prawnych.

2. Szczegółowy opis ewentualnych defektów technicznych rzeczy zostanie zawarty w protokole stanowiącym integralną część do niniejszej umowy.

§ 3

1. Najemca zobowiązuje się płacić na rzecz Wynajmującego czynsz najmu w wysokości zł za każdy *dzień/tydzień/miesiąc* trwania niniejszej umowy.
2. Podana cena jest ceną brutto (zawiera 23% VAT).
3. Czynsz najmu płatny będzie na rachunek Wynajmującego nr PL 62 1020 2892 0000 5402 0727 8411, kartą lub gotówką z góry, do 3 dnia każdego tygodnia/miesiąca obowiązywania umowy, z tym że czynsz za pierwszy okres rozliczeniowy płatny jest w dniu zawarcia umowy.

§ 4

1. W dniu zawarcia niniejszej umowy Najemca wpłacił Wynajmującemu kaucję w wysokości zł (słownie: zł) na zabezpieczenie wszelkich roszczeń Wynajmującego wynikających z umowy, w szczególności z tytułu pogorszenia rzeczy lub z tytułu zaległości w zapłacie czynszu, przysługujących mu w dniu zwrotu rzeczy.
2. Kaucja podlega zwrotowi w kwocie nominalnej w terminie 7 dni od dnia zwrotu rzeczy po zakończeniu najmu, z zastrzeżeniem potrąceń wynikających z roszczeń, o których mowa w ust. 1 powyżej.

§ 5

1. Najemca nie może oddać rzeczy do używania na podstawie odpłatnego bądź nieodpłatnego stosunku prawnego osobie trzeciej bez uprzedniej zgody Wynajmującego wyrażonej na piśmie.
2. Najemca nie może dokonywać w rzeczy zmian ani ulepszeń bez uprzedniej zgody Wynajmującego wyrażonej na piśmie.
3. Najemca zobowiązuje się do utrzymywania rzeczy w należyтым stanie, w tym dokonywania we własnym zakresie i na własny koszt konserwacji oraz napraw bieżących rzeczy – za pośrednictwem Wynajmującego lub bezpośrednio w autoryzowanym serwisie producenta, po uprzednim poinformowaniu Wynajmującego w terminie wskazanym poniżej.
4. Koszty napraw awarii powstałych z winy Najemcy lub osób za które odpowiada, ponosi Najemca.
5. Wszelkie awarie, uszkodzenia należy zgłosić Wynajmującemu w terminie nie przekraczającym 24h. Obowiązek zapłaty czynszu zostanie zawieszony na czas od zgłoszenia awarii do jej usunięcia – jeśli awaria zgłoszona przez Najemcę zostanie potwierdzona przez Wynajmującego. Jeśli Wynajmujący stwierdzi, że awaria nie ma miejsca, Najemca jest obowiązany do zapłaty całości należnego za dany okres czynszu.

6. Przed przekazaniem urządzenia, Wynajmujący udzieli szczegółowego instruktażu, szczególność w zakresie: użytkowania, przechowywania, podłączania podzespołów oraz ładowania akumulatora.
7. Najemca zobowiązuje się zapoznać z w/w instrukcjami, w szczególności z zasadami dotyczącymi bezpiecznego użytkowania Rzeczy oraz przekazać Wynajmującemu oświadczenie potwierdzające tę okoliczność. Wzór tego oświadczenia stanowi załącznik do niniejszej umowy.
8. Najemca przyjmuje do wiadomości, że wynajmowany sprzęt może być wyposażony w lokalizator GPS, Bluetooth lub inne urządzenie o podobnej funkcji, służące wyłącznie do ustalania położenia przedmiotu najmu w celu ochrony mienia Wynajmującego, kontroli miejsca przechowywania sprzętu oraz ułatwienia odzyskania sprzętu w przypadku jego utraty, kradzieży, przywłaszczenia albo używania niezgodnie z umową.

§ 6

1. Umowa zostaje zawarta na okres
2. Przedłużenie okresu najmu należy ustalić pisemnie z Wynajmującym, nie później niż 3 dni przed końcem najmu.
3. Po zakończeniu najmu Najemca obowiązany jest niezwłocznie zwrócić Wynajmującemu rzecz wraz z przedmiotami lub dokumentami wskazanymi w § 1 w stanie niepogorszonym, z zastrzeżeniem normalnego zużycia.
4. Stan rzeczy na dzień jej zwrotu Wynajmującemu zostanie opisany w protokole zdawczo-odbiorczym, stanowiącym integralną część niniejszej umowy, z zastrzeżeniem § 6 ust 5.
5. Wynajmujący zastrzega sobie prawo do sprawdzenia poprawności działania i kompletności urządzenia w okresie 48h od zakończenia wynajmu. O wszelkich uszkodzeniach wykrytych w tym terminie, niezwłocznie poinformuje Najemcę.

§ 7

1. Warunkiem realizacji umowy (rezerwacji przedmiotu najmu) jest wpłacenie przez Najemcę zadatku w wysokości 30% kwoty określonej w § 3 ust. 1 umowy.
2. Najemca zobowiązuje się wpłacić zadatek niezwłocznie po zgłoszeniu rezerwacji przedmiotu najmu, nie później jednak niż w terminie 3 od tego zgłoszenia. Zadatek ma zostać wpłacony na numer rachunku określony w § 3 ust. 3 umowy. Zgłoszenie rezerwacji może nastąpić w dowolnej formie, w szczególności w wiadomości e-mail lub sms.
3. Niezwłocznie po zgłoszeniu rezerwacji wzór, niniejszej umowy zostanie dostarczony Najemcy poprzez wiadomość e-mail albo przekazany osobiście. .

§ 8

1. Wynajmujący może wypowiedzieć umowę bez zachowania terminu wypowiedzenia w sytuacji, gdy Najemca:

- a. zalega z zapłatą czynszu za jeden okres płatności powyżej 7 dni,
 - b. oddał rzecz do używania osobie trzeciej bez wymaganej, uprzedniej zgody Wynajmującego,
 - c. dokonał w rzeczy zmian lub ulepszeń bez wymaganej, uprzedniej zgody Wynajmującego,
 - d. uszkodził przedmiot najmu w sposób znaczny,
 - e. nie przestrzega zaleceń instrukcji obsługi dostarczonej wraz z urządzeniem, w tym zaniedbuje rzecz do tego stopnia, że naraża ją na utratę lub uszkodzenie..
2. W przypadku wypowiedzenia umowy kwota najmu określona w § 3 ust. 1 zostanie pomniejszona proporcjonalnie do wykorzystanego czasu w danym okresie rozliczeniowym, chyba że Najemca spowodował uszkodzenie rzeczy, których wartość przewyższa kaucję. Na cele tych rozliczeń Strony przyjmują, iż czynsz za jeden dzień wynajmu rzeczy wynosi
..... zł brutto.

§ 9

Zmiany umowy wymagają formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 10

1. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Ewentualne spory powstałe na gruncie niniejszej umowy zostają poddane Sądowi właściwemu dla Wynajmującego.

§ 11

Umowa zostaje sporządzona w dwóch jednakowych egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

Informacje techniczne oraz zasady BHP

Szczegółowe instrukcje obsługi wypożyczanych urządzeń, opisy dostępnych programów terapeutycznych oraz zasady bezpieczeństwa i higieny pracy (BHP) znajdziesz w zakładce:

 [horsemag.pl/do-pobrania](https://www.horsemag.pl/do-pobrania)



.....
Wynajmujący

.....
Najemca

Protokół stanu technicznego przedmiotu najmu

Data: Godzina: Miejscowość:

Stwierdzone uszkodzenia w dniu wynajmu:

1.
.....
2.
.....
3.
.....



Protokół zdawczo-odbiorczy

Data: Godzina: Miejscowość:

Stwierdzone uszkodzenia w dniu zwrotu:

1.
.....
2.
.....
3.
.....

Wynajmujący

Najemca

Stwierdzone uszkodzenia w terminie 48h od zwrotu:

1.
.....
2.
.....
3.
.....

Wynajmujący

Najemca

OŚWIADCZENIE

Ja, niżej podpisany(-a)oświadczam, iż zapoznałem(-am) się z instrukcjami przekazanymi przez Wynajmującego, w tym z zasadami bezpiecznego użytkowania wynajmowanego sprzętu i mam świadomość, iż korzystanie z rzeczonoego sprzętu niezgodnie z jego przeznaczeniem, instrukcjami lub niedbale może prowadzić do sytuacji niebezpiecznych dla zdrowia mojego, osób postronnych oraz zwierząt.

.....
data, podpis



 **Informacje techniczne oraz zasady BHP**

Szczegółowe instrukcje obsługi wypożyczanych urządzeń, opisy dostępnych programów terapeutycznych oraz zasady bezpieczeństwa i higieny pracy (BHP) znajdziesz w zakładce:

 horsemag.pl/do-pobrania

